

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA	
	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT	Pág. 1 de 8
	INFORME VISITA ESTACION DE POLICIA – SANTA TERESA / LIBANO	

Fecha:	16	de	MARZO	de	2021
---------------	-----------	-----------	--------------	-----------	-------------

El día 14 de marzo del 2021, se realizó la visita técnica para estudiar las necesidades expuestas por el Secretario del Interior de Departamento del Tolima, el Doctor Alexander Tovar, referentes a la necesidad de realizar unas adecuaciones a las instalaciones existentes correspondientes a la plaza de mercado del corregimiento de Santa Teresa del Municipio del Líbano, con el fin que estas pasen a prestar el servicio o función de Estación de Policía para dicho corregimiento.

De acuerdo a lo evidenciado en el recorrido de las instalaciones y a lo manifestado por el personal presente de la policía, se requieren adecuaciones físicas para generar diferentes espacios como:

1. Área de dormitorio para el personal de la policía, dividido en área de hombres y mujeres.
2. Zona de baño y duchas para hombres y mujeres.
3. Área de dormitorio con baño privado para el comandante y subcomandante de la estación.
4. Salón de Reuniones.
5. Cocina.
6. Oficinas.

Adicional a lo anteriormente descrito se requieren adecuaciones de carácter especial por sus características de seguridad:

1. Armería.
2. Calabozos.
3. Garita.
4. Mallas anti granadas.
5. Muros Barricada, para protección del personal, con características que permitan la respuesta a hostigamientos (aberturas para abrir fuego).
6. Cambio de los muros de cerramiento existentes ya que estos se encuentran elaborados en Bloque Hueco, por muros de concreto que garanticen el nivel de blindaje que arroje el informe de inteligencia de la policía.
7. Y demás requerimientos que serán aportados por la Policía Nacional en las especificaciones técnicas requeridas para este tipo de edificaciones.



GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

Pág. 2 de 8

INFORME VISITA ESTACION DE POLICIA – SANTA TERESA / LIBANO

REGISTRO FOTOGRAFICO





GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

Pág. 3 de 8

INFORME VISITA ESTACION DE POLICIA – SANTA TERESA / LIBANO





GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

Pág. 4 de 8

INFORME VISITA ESTACION DE POLICIA – SANTA TERESA / LIBANO





GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

Pág. 5 de 8

INFORME VISITA ESTACION DE POLICIA – SANTA TERESA / LIBANO





GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

Pág. 6 de 8

INFORME VISITA ESTACION DE POLICIA – SANTA TERESA / LIBANO





GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

Pág. 7 de 8

INFORME VISITA ESTACION DE POLICIA – SANTA TERESA / LIBANO

LEVANTAMIENTO INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

Se anexa a la presente el levantamiento arquitectónico de la infraestructura existente, la cual requiere la intervención.

ESTIMADO DE LA INVERSION

CONSULTORIA PARA LOS DISEÑOS:

El cálculo del valor estimado para la consultoría responde al personal requerido que debe contar con los conocimientos en el tipo de edificación a diseñar

No	CONCEPTO	Dedicación	No. Meses	Costo Mensual	Valor Total
COSTOS DE PERSONAL					
	PERSONAL PROFESIONAL				
1	Director de consultoría	40%	0,66	\$ 9.090.909	\$ 2.400.000
1	Diseñador Arquitectónico	80%	0,66	\$ 7.575.758	\$ 4.000.000
1	Diseñador Especialista en Estructuras	80%	0,66	\$ 7.575.758	\$ 4.000.000
1	Diseñador Especialista en hidráulica e hidrología	30%	0,66	\$ 7.575.758	\$ 1.500.000
1	Diseñador Red Eléctrica	80%	0,66	\$ 4.545.455	\$ 2.400.000
1	Ingeniero y/o Arquitecto de campo/costos, presupuestos, programación, etc	100%	0,66	\$ 4.545.455	\$ 3.000.000
1	Topógrafo	100%	0,66	\$ 4.545.455	\$ 3.000.000
1	Cadenero	100%	0,66	\$ 1.515.152	\$ 1.000.000
	SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL				\$ 21.300.000
	FACTOR MULTIPLICADOR				2,04
	TOTAL COSTOS DE PERSONAL				\$ 43.452.000
COSTOS ADMINISTRATIVOS					
No.	CONCEPTO	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Valor Total
	Alquiler de equipo de topografía	Mes	0,30	\$ 4.166.667	\$ 1.250.000
	Camioneta o campero	Mes	0,30	\$ 4.500.000	\$ 1.350.000
	TOTAL COSTOS ADMINISTRATIVOS				\$ 2.600.000



GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

Pág. 8 de 8

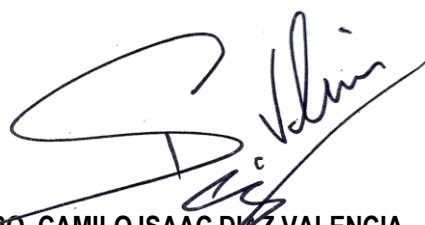
INFORME VISITA ESTACION DE POLICIA – SANTA TERESA / LIBANO

No.	CONCEPTO	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Valor Total
COSTOS DIRECTOS					
	Ensayos de Laboratorio para suelo				
	Perforaciones a mínimo 5m de longitud, con caracterización completa de cada apique	MI	4	104.000,00	416.000,00
	Ensayos de laboratorio para suelo, que sean requeridos conforme a la Norma NSR-10. (ensayos de campo, laboratorio, informes, etc)	Gbl	1	\$ 1.900.000	\$ 1.900.000
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 2.316.000
					SUBTOTAL
					\$ 48.368.000
					IVA (19%)
					\$ 9.189.920
					Valor Total
					\$ 57.557.920

PLAZO DE LA CONSULTORIA:

Se estima un plazo de ejecución de 20 días calendario

MODALIDAD DE CONTRATACION: Mínima Cuantía.


ARQ. CAMILO ISAAC DIAZ VALENCIA
Contratista
Secretaria de Infraestructura y Hábitat